

«Καμπανάκι» για τις αντοχές και τη συνοχή της κοινωνίας

Συνέντευξη του προέδρου του ΣΕΒ σε Γερμανούς δημοσιογράφους

«**Η** κρίση που βιώνει εδώ και είκοσι μήνες ο ελληνικός λαός, επισήμανε ο πρόεδρος του ΣΕΒ κ. Δ. Δασκαλόπουλος, δοκιμάζει τις κοινωνικές αντοχές και την κοινωνική συνοχή. Και από τους εταίρους μας και κατ' εξοχήν από τη Γερμανία προσδοκούμε σήμερα η εύλογη εμμονή τους στην αποτελεσματική υλοποίηση και χωρίς άλλες καθυστερήσεις των αναγκαίων διαρθρωτικών αλλαγών να λαμβάνει υπόψη της και τις επώδυνες κοινωνικές επιπτώσεις των αλλαγών αυτών.

Οι δηλώσεις έγιναν την Τετάρτη 22 Σεπτεμβρίου, κατά τη διάρκεια της υποδοχής που επιφύλαξε η διοίκηση του ΣΕΒ σε ομάδα 35 Γερμανών δημοσιογράφων που βρέθηκαν στην Ελλάδα με πρωτοβουλία του Γραφείου της Ευρωπαϊκής Επιτροπής.

Επτά βασικά σημεία

Από την ομιλία του κ. Δασκαλόπουλου προς τους Γερμανούς δημοσιογράφους, παραθέτουμε παρακάτω επτά σημεία.

■ «Το πολιτικό σύστημα στην Ελλάδα είναι εκ γενετής πελατειακό και κρατικίστικο. Είναι ταυτισμένο με τον ευρύτερο δημόσιο τομέα, τον οποίον θεωρεί προνομιακό πεδίο της εξουσίας. Ταυτόχρονα, επεκτείνει την εξουσία του με έναν αναχρονιστικό παρεμβατισμό και στην ιδιωτική οικονομία. Έτσι εξηγείται η ολιγωρία που επέδειξε η κυβέρνηση και ο πολιτικός κόσμος στο σύνολό του στην υλοποίηση των μεταρρυθμίσεων εκείνων που είχαν να κάνουν με τον περιορισμό του όγκου και του παρεμβατισμού του κράτους. Το κόστος της ολιγωρίας αυτής πλήρωσε και πληρώνει ο ιδιωτικός τομέας και το σύνολο της κοινωνίας».

■ «Δεν πρέπει ούτε να παραγνωρίζεται ούτε να υποβαθμίζεται ότι η Ελλάδα έχει κάνει σημαντικά και επώδυνα βήματα μέσα στους τελευταίους 20 μήνες. Δεν υπάρχει άλλο κράτος που να μείωσε το έλλειμμα κατά 7 και πλέον ποσοστιαίες μονάδες του ΑΕΠ εν μέσω ύφεσης, που σωρευτικά έφτασε το 10% μέσα σε δύο χρόνια».

■ «Η δημοσιονομική υπέρβαση που παρατηρείται φέτος οφείλεται και σε παράγοντες που δεν ήταν εύκολα προβλέψιμοι: μεγαλύτερη ύφεση, αυξημένα επιδόματα ανεργίας



Δ. Δασκαλόπουλος: «Την ολιγωρία που επέδειξε η κυβέρνηση και ο πολιτικός κόσμος στην υλοποίηση των μεταρρυθμίσεων πλήρωσε και πληρώνει ο ιδιωτικός τομέας και το σύνολο της κοινωνίας».

και ελλείμματα ασφαλιστικών ταμείων, καθώς και υψηλότερη δαπάνη για τόκους».

■ «Η κρίση που βιώνει εδώ και είκοσι μήνες

«Οι εταίροι μας πρέπει να λάβουν υπόψη τις επώδυνες κοινωνικές επιπτώσεις των αναγκαίων διαρθρωτικών αλλαγών»

ο ελληνικός λαός, δοκιμάζει τις κοινωνικές αντοχές και την κοινωνική συνοχή. Από τους εταίρους μας και κατ' εξοχήν από τη Γερμα-

νία, προσδοκούμε σήμερα, η εύλογη εμμονή τους στην αποτελεσματική υλοποίηση, χωρίς άλλες καθυστερήσεις, των αναγκαίων διαρθρωτικών αλλαγών να λαμβάνει υπόψη της και τις επώδυνες κοινωνικές επιπτώσεις των αλλαγών αυτών».

■ «Η επιχειρούμενη αλλαγή ανατρέπει ριζικά αναχρονιστικούς θεσμούς, παρωχημένα στερεότυπα και τη νοοτροπία ενός μεγάλου μέρους της κοινωνίας μας, που έχει μάθει να ζει με την προστασία ή την εύνοια του πελατειακού κράτους».

■ «Οι οικονομικοί στόχοι και τα μέτρα για την επίτευξή τους επηρεάζουν άμεσα τις ζωές ανθρώπων που δεν έχουν τη βούληση ή τη δυνατότητα να αλληλάξουν με τους ρυθμούς που επιβάλλει ο άτεγκτος οικονομικός ορθολογισμός».

■ «Η ελληνική κρίση θα ξεπεραστεί οριστικά μόνο όταν η Ευρώπη αντιμετωπίσει συνολικά τη δική της κρίση. Είναι επείγουσα ανάγκη πλέον, οι ευρωπαίοι πολιτικοί και πολίτες να οραματιστούν και να προγραμματίσουν την επόμενη φάση της εξέλιξης του ευρωπαϊκού ονείρου. Η επιλογή για την Ε.Ε. είναι ξεκάθαρη: ή θα μεταλλαχθεί δημιουργικά σε μία πραγματική οικονομική και πολιτική ένωση ή θα αντιμετωπίσει την αποτυχία του εγχειρήματος του ευρώ και μία βαθιά υπαρκτική κρίση».

■ Το «πειραματόζωο» μιας ανέτοιμης Ευρώπης

«Ευθύνες στην αντιμετώπιση του ελληνικού προβλήματος έχει και η Ευρωπαϊκή Ένωση», τονίζει ο κ. Δασκαλόπουλος και εξηγεί: «Η Ελλάδα αποτέλεσε το πειραματόζωο μίας ανέτοιμης και δομικά απαράσκευτης για παρόμοιες κρίσεις κοινοτικής Ευρώπης. Το γεγονός ότι το ελληνικό πρόβλημα απειλεί να μοιλιώνει ολόκληρη τη ζώνη του ευρώ είναι απλώς ένα σύμπτωμα της πολιτικής ατολμίας και των θεσμικών κενών της Ε.Ε. Η κριτική, λοιπόν, που ασκείται στην Ελλάδα πρέπει να λαμβάνει υπόψη της και την ευρωπαϊκή εικόνα συνολικά».



■ Τοιχοποιία - πηλαγοκάλυψη

Στα μεταλλικά κτίρια μπορούν να εφαρμοσθούν τα παρακάτω είδη πηλαγοκάλυψης - τοιχοποιίας:

- Κοινή τοιχοποιία (τούβλο).
- Πωρόλιθος (Alfa Block - Ytong).
- Βιομηχανικό θερμοπομονωτικό πανέλι πολυουρεθάνης.
- Τρισδιάστατο δομικό πλέγμα (3δ) ή το αντίστοιχο Ecobest.
- Τοιμεντοσανίδα (π.χ. σύστημα Aquapanel της Knauf).

Η παράδοση ενός μεταλλικού βιομηχανικού κτιρίου με εμβαδόν 500 τ.μ. και ύψος 6 - 8 μέτρα μπορεί να γίνει σε 35 - 45 ημέρες.

Σύγχρονα κτίρια για τη βιομηχανία

Ταχεία ανέγερση και πλήρη αντισεισμικότητα εγγυάται η χρήση του δομικού χάλυβα ως κύριου υλικού για την κατασκευή του φέροντα οργανισμού κτιρίων.

ΤΟΥ ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΜΠΕΝΕΤΟΥ*

Είναι αλήθεια ότι στην εποχή μας έχει κυριαρχήσει η μεταλλική κατασκευή στην περίπτωση των βιομηχανικών κτιρίων, ενώ όλο και περισσότερο διεισδύει και στον τομέα της κατοικίας. Οι λόγοι που μας οδηγούν στην επιλογή μεταλλικής κατασκευής είναι κυρίως η χρήση του δομικού χάλυβα ως κύριου υλικού του φέροντα οργανισμού των κτιρίων που εξασφαλίζει ταχείς χρόνους κατασκευής, ανέγερσης και αποπεράτωσης και πλήρη αντισεισμικότητα.

Ενδεικτικά αναφέρεται ότι σε μια κατοικία 100 τ.μ. η ανέγερση του μεταλλικού φέροντα οργανισμού γίνεται σε μια ημέρα, ενώ για αντίστοιχη συμβατική κατασκευή απαιτούνται περίπου 4 εβδομάδες.

■ Στην περίπτωση των βιομηχανικών κτιρίων έχει κυριαρχήσει στην εποχή μας η μεταλλική κατασκευή

Η παράδοση ενός βιομηχανικού κτιρίου με εμβαδόν 500 τ.μ. και ύψος 6 - 8 μέτρα μπορεί να γίνει σε 35 - 45 ημέρες.

Επίσης, ειδικά σε περίοδο κρίσης, άλλος ένας παράγοντας που επηρεάζει την επιλογή μας είναι το κόστος.

Στην περίπτωση της μεταλλικής κατασκευής, το μειωμένο κόστος προκύπτει τόσο από τις χαμηλές τιμές των υλικών όσο και από τις μειωμένες εισφορές ενσήμων ΙΚΑ. Βέβαια, στην πορεία της κατασκευής προκύ-

πτουν και άλλες μειώσεις στο συνολικό κόστος κατασκευής οικοδομής και αφορούν τα μειωμένα εργατικά για τις μηχανολογικές εγκαταστάσεις (υδραυλικά - ηλεκτρολογικά) που γίνονται χωρίς σκαψίματα στην τοιχοποιία, αφού για την πηλαγοκάλυψη / επικάλυψη χρησιμοποιούνται κυρίως γυψοσανίδες ή άλλα υλικά στα οποία είναι εύκολη η οποιαδήποτε παρέμβαση.

Οι τιμές για την περίπτωση κατοικίας κυμαίνονται μεταξύ 550 - 850 ευρώ ανά τ.μ. στην περίπτωση που χρησιμοποιήσουμε υλικά που ανήκουν στην κατηγορία των πολυτελών, ενώ για την περίπτωση ενός βιομηχανικού κτιρίου ο μεταλλικός σκελετός και η πηλαγοκάλυψη κοστίζουν περίπου 135 - 150 ευρώ/τ.μ. (χωρίς να περιλαμβάνεται η κατασκευή βάσης, η οικοδομική άδεια, ο ΦΠΑ και τα τέλη σύνδεσης στα δημόσια δίκτυα). ■

*Ο κ. Ευάγγελος Μπενέτος είναι αντιπρόεδρος του Πανελληνίου Συλλόγου Μηχανικών Παραγωγής και Διοίκησης.



Για την κατασκευή ενός βιομηχανικού κτιρίου, ο μεταλλικός σκελετός και η πηλαγοκάλυψη κοστίζουν περίπου 135 - 150 ευρώ/τ.μ.